

TERMOS DE USO E AUTORIZAÇÃO PARA TRATAMENTO DE DADOS

Campanha “Venda de 28 unidades de Apartamentos do Clube de Regatas do Flamengo no Edifício Rio By Yoo”

1. Objeto

Estes Termos regulam o uso da landing page da campanha **“Venda de 28 unidades de Apartamentos do Clube de Regatas do Flamengo no Edifício RioByYoo”** (“LP”), por meio da qual os usuários terão acesso à campanha para informar acerca da venda de 28 unidades de apartamentos. A LP é mantida pelo **CLUBE DE REGATAS DO FLAMENGO**, com sede na Avenida Borges de Medeiros, nº 997, Lagoa, Rio de Janeiro/RJ, CEP 22.430-041, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 33.649.575/0001-99, doravante denominado simplesmente **“FLAMENGO”**.

2. Orientações à aceitação dos Termos e do tratamento de dados pessoais

Para preencher o cadastro e obter maiores informações sobre às unidades de apartamentos do FLAMENGO, precisamos ter certeza de que você autoriza o registro e o tratamento de seus dados pessoais (nome, e-mail, CPF e telefone), em atendimento à Lei Geral de Proteção de Dados, Lei 13.709/2018 e de acordo com as informações descritas no próximo item.

Também, orientamos e incentivamos a leitura do nosso **Aviso de Privacidade**, onde constam todas as informações sobre como o Flamengo cuida dos dados pessoais que são recebidos pelo público interessado nos apartamentos.

Ressaltamos que disponibilizamos um canal exclusivo para atendimento a todos os titulares de dados, a fim de que seja possível o exercício dos direitos sobre o uso de dados. Para abrir um chamado, basta acessar o Portal do Titular por meio de uma das opções abaixo:

- Pelo site geral do Flamengo: <https://flamengo.com.br/privacidade>, clicar em **Portal do Titular**.
- Pelo site de Sócio Torcedor: <https://mengo.com.br/privacidade>, clicar em **Portal do Titular**.
- Disponibilizamos um QR Code para o acesso imediato pelo seu dispositivo móvel.



Por fim, tendo em vista que buscamos esclarecer todas as informações relevantes neste documento, entenderemos que, ao clicar em “LI E ESTOU DE ACORDO COM OS TERMOS E O TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS”, sua autorização foi livre, inequívoca e expressa para que sigamos em frente com o registro de seus dados pessoais e assinatura da petição, além do que comunicamos a respeito do uso de seus dados.

3. Como se dará o tratamento de dados pessoais nesta campanha.

- Finalidades de uso dos dados pessoais: Para cadastro das pessoas interessadas em ter acesso a mais detalhes e informações sobre os apartamentos que estão sendo vendidos. E, uma vez mantidos os seus dados em nossas bases, eventualmente, você poderá receber comunicações sobre o Flamengo e dos nossos parceiros comerciais.
- Essas atividades de uso dos dados pessoais baseiam-se em uma hipótese de legítimo interesse – e mútuo, do Clube com sua Nação de torcedores, para garantir uma comunicação direta e deixá-los mais seguros quanto à veracidade das informações recebidas sobre o que acontece e oportunidades, promoções que surgem e podem ser do seu interesse. Isto reforça sua segurança, inclusive porque minimiza seus riscos de vivenciar golpes e fraudes.
- Todos os que têm interesse de obter informações acerca dos apartamentos, precisam ser maiores de 18 anos e ter os dados pessoais que citamos anteriormente devidamente cadastrados.
- Forma e duração do tratamento: tendo em vista que nossa intenção principal é cadastro de potenciais compradores dos apartamentos e a manutenção de um canal direto para comunicação entre o FLAMENGO e os interessados na compra desses apartamentos, que provavelmente são torcedores que integram a grande Nação Rubro-Negra, pretendemos manter seus dados em nossas bases enquanto houver o seu interesse nessa troca. Porém, a qualquer momento, conforme falamos, o titular pode contestar e até solicitar a exclusão de seus dados de nossas bases. Para isto, basta acessar o **Portal do titular** e abrir o chamado.
- Identificação dos agentes de tratamento e suas responsabilidades: conforme falamos, para buscar a garantia de uma comunicação segura do FLAMENGO e seus parceiros com nossos torcedores, eventualmente, nossos parceiros poderão compartilhar informações com os titulares.
- Conheça os direitos garantidos pela Lei Geral de Proteção de dados: receber informações sobre quais dos seus dados coletamos, alterar e corrigir seus dados, negar ou revogar consentimento anteriormente dado ao tratamento de seus dados (note apenas que essa medida pode inviabilizar a oferta de alguns serviços que hoje prestamos a você, a depender da solicitação), solicitar anonimização, bloqueio ou eliminação de dados, caso não queira que seus dados pessoais sejam expostos de forma alguma (isto será possível, desde que não exista uma lei ou regulamento que nos impeça. Além disso, a exclusão pode impossibilitar a prestação do serviço, a depender da solicitação, solicitar portabilidade dos dados

para outro Clube). Não esperamos jamais que mude de time. Mas, se algum dia isto acontecer, vamos cumprir com a nossa parte!

- Contato do Encarregado pelo tratamento de dados pessoais: o FLAMENGO conta com um profissional dedicado ao apoio às atividades de gestão dos dados pessoais, chamado pela Lei como “Encarregado de Dados Pessoais. Sigla em inglês: DPO – Data Protection Officer, como é mais popularmente conhecido em ambientes globais. Essa função está de acordo com a Resolução CD/ANPD nº 18/2024.). A nossa DPO se chama Liliane Ferreira e ela pode ser contatada através do Portal do Titular (quando o titular abre o chamado, ela é a pessoa responsável por intermediar a comunicação interna com o titular). Seu e-mail pessoal de contato é privacidade@flamengo.com.br. Mas, note que, se o seu interesse for exercer os direitos previstos na Lei, o canal de atendimento correto é o **Portal do Titular**. Por meio do e-mail, ela poderá responder o titular sobre assuntos diretamente relacionados à Lei, que não tenham a ver com o exercício de direitos – aqueles que precisam da abertura do chamado no Portal do Titular e que não tenham a ver com as operações do Clube, tais como cadastro, compra de ingressos, boletos, carteirinha etc. Pedimos que o titular busque o acesso ao canal de comunicação da área que presta o serviço ao titular.

4. Elegibilidade

O uso da LP é destinado a maiores de 18 anos. Se você tiver menos de 18 anos, não utilize a LP sem a participação e consentimento de um responsável legal.

5. Propriedade Intelectual

Textos, marcas, logotipos, layout e demais conteúdos exibidos na LP pertencem ao **FLAMENGO** ou a terceiros licenciantes e não podem ser utilizados sem autorização.

6. Disponibilidade e Alterações

A LP poderá passar por atualizações, indisponibilidades ou alterações de conteúdo a qualquer momento, sem obrigação de aviso prévio. Estes Termos podem ser atualizados; a data da última atualização consta no cabeçalho.

7. Isenções e Limitação de Responsabilidade

A LP é fornecida “tal como está”. Na medida permitida pela legislação, o **FLAMENGO** não se responsabiliza por indisponibilidades, falhas de terceiros (provedores, redes), perdas de dados fora do seu controle ou uso indevido da LP.

8. Links de Terceiros

A LP pode conter links para sites de terceiros. O **FLAMENGO** não se responsabiliza por conteúdos, políticas ou práticas desses sites.

9. Privacidade e Proteção de Dados

- 9.1. O tratamento de dados pessoais vinculado à LP é regido pelo Aviso de Privacidade da LP.
- 9.2. A LP utiliza cookies estritamente necessários e, mediante consentimento, cookies analíticos e de marketing. O usuário pode gerenciar preferências a qualquer tempo no *banner* ou rodapé “Preferências de Cookies”.

10. Lei Aplicável e Foro

Aplica-se a legislação brasileira. Fica eleito o foro da Comarca do Rio de Janeiro/RJ, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

“Li, estou ciente sobre os Termos de Uso e autorizo o tratamento de meus dados pessoais.”